

A LOUER

REF. 20-067

A MOUSSEY, à 1,5 Kms de
l'autoroute, bâtiment de 459 m²
Avec cour bitumée

R.D.C.

Atelier	234,14 m ²
Bureau, rangement	
Et toilette	<u>68,60 m²</u>
TOTAL	302,14 m ²

ETAGE

Bureau+archives	53 m ²
Stockage	<u>104 m²</u>
TOTAL	157 m ²

A LOUER

REF. 20-062

A LA CHAPELLE ST LUC, Rue
Auguste Lumière

600 m² de surface à usage
d'entrepôt
15 m² de bureau
plus, éventuellement 100 m²
d'entreposage

Parking de 400 m² avec accès
gros porteurs.

A LOUER

REF. 21-001

LES HAUTES RIVIERES (08)

bâtiments de 860 M² environ de 2
parties distinctes de 316 et 544 M²

parking

Contact : Tél 03.24.33.87.00
Fax.03.24.33.87.05

A LOUER

REF. 20.076

EN ZONE ARTISANALE DE ST
ANDRE LES VERGERS

LOCAL DE 180 M², A USAGE DE
BUREAU

ISOLE, CHAUFFE, AVEC PARKING
PRIVATIF

LOYER : 1 000 € / Mois

Contact : 03.25.75.22.90
OU 06.79.53.27.22

A LOUER

REF. 20.073

20 Kms Sud de TROYES

Tout ou partie Terrain
Bâtiment couvert de 120 M² dont 40
M² fermés, avec Eau Electricité
Bungalow : bureau / douche / wc

**Aire de stationnement
Dépôt 2000 M²**

LOYER : 300 € à débattre

**Contact : Tél 03.25.80.24.51
ou 06.85.10.49.82**

A LOUER

REF. 20.075

49 Rue Gustave Masson à TROYES

LOCAL d'une superficie de 200 M²

LOYER : 500 € H.T.

Contact : Mme C. FOURNEL
Tél. : 03.25.82.51.70

A LOUER

REF. 20.078

**A TROYES, 12 rue Colbert
local au 1^{er} étage avec ascenseur
composé de 4 pièces.**

LOYER MENSUEL : 750 € H.T.

**CONTACT : M. ROVELLI
TEL. 06.18.39.83.54**

A LOUER

REF. 20.077

**A BARBEREY ST SULPICE, 4
route de Troyes**

Cellules modulables de

135 M² à 1 080 M²

location mensuelle H.T.V.A.

de 440 € à 3 460 €

**CONTACT : M. BAVAROT
Tél. 06.71.11.63.21**

A LOUER

REF. 20.079

A TROYES, 53, rue Louis Ulbach

Locaux de 180 m² avec parkings

**LOYER MENSUEL :
18 100 € H.TVA
charges locatives :
1 300 €**

CONTACT :

Mme BARDIN 03.25.41.09.11

M. CLEMENT 03.83.34.49.54

A LOUER

REF. 20.080

A TROYES,

Plein centre ville

**Entrepôt de 745 m² comprenant :
2 bureaux équipés de 28.51 m²
1 bureau de 15 m²
wc toilettes**

1 quai de chargement/déchargement

CONTACT : M. CAILLE

TEL. 03.23.23.54.99

A LOUER

REF. 20.081

ZI Prés de Lyon

**Batiment 800 m² dont 200 m² de
bureau**

**Vestiaire-sanitaire H/F
à l'étage 300 m²**

DIVISIBLE

CONTACT :

Bitève GALLIOT

23 Ter rue du Cloître St Etienne

10000 TROYES

Tél. 06.12.72.86.83

A LOUER

REF. 20.082

LA CHAPELLE ST LUC

**Dans cour fermée avec accès poids
lourds**

1 ensemble comprenant :

- 110 m² de bureau ou hall d'exposition

- 350 m² d'atelier

**Possibilité de diviser l'ensemble en 2
parties**

CONTACT : M. SOT

TEL. 03.23.81.44.25

A LOUER

REF. 20.083

**BATIMENTS INDUSTRIELS
NEUFS**

Zone de Bréviandes :

**250 m² - 500 m² - 1000 m² - 2000 m²
avec ou sans bureaux**

Zone de ST-THIBAULT :

**250 m² - 500 m² - 1000 m² - 2000 m²
avec ou sans bureaux**

CONTACT :

Tél. 03.25.75.61.88 ou 06.80.72.48.08

A LOUER

REF. 20.084

**1650 M² de locaux Professionnels
en bloc ou modulable**

**situés 33, rue Danton
10150 PONT STE MARIE**

CONTACT :

Monsieur Christian COSTE

Tél. 06.18.12.89.00

A LOUER

REF. 20.085

**A partir de Janvier 2008
Dans la commune de
STE MAURE**

2 locaux de 55 m² chacun

**Convientrait pour salon de
coiffure, d'esthétique ou autres
activités.**

CONTACT : Tél. 03.25.76.72.25

A LOUER

REF. 20.086 (10/2008)

**Zône industrielle des Pivoisons à
ROSIERES-PRES-TROYES**

**Bâtiment industriel de 375 m² pouvant être
divisibles en 2 lots**

**250 m² loyer 800 € H.T.V.A.
taxe foncière : 2.73 € H.T. du M²**

Renseignement : M. et Mme BERTIN

Tél. : 03.25.81.31.90

Prof : 03.25.42.71.93

Port. : 06.87.93.31.20

A LOUER

REF. 20.087

LOCAL de 246 M² à TROYES.

Bureau avec 2 vitrines, hangar fermé pour véhicules.

Renseignement : Mme TROGNON

Tél. : 03.25.75.09.36

A LOUER

REF. 20.088

PONT-SUR-SEINE

- 90 m² de bureau s/ 5 pièces + 66 m² de réserve magasin + 118 m² d'atelier + 1 bureau
- 100 m² de bureau s/ 5 pièces
- 1 entrepôt de 300 m² + 1 petit bureau
- 1 entrepôt de 440 m² non dallé, non fermé
- 2000 m² de parking ou stockage

Renseignement : M. BRODARD Olivier

Tél. : 03.25.24.69.38 ou 06.72.31.73.57

BAIL A CEDER

REF. 20.089

241 M² dont 30 M² de bureau dans cour fermée avec parking sur PONT-STE-MARIE

Bureau avec 2 vitrines, hangar fermé pour véhicules.

Equipement :

Prises tri-phasé 380 V

Porte coulissante électrique

Portes d'entrée blindées

Hauteur plafond 7 m.

Renseignement :

M. ESPLACATON tél. 06.98.03.15.35

M. ALASOO tél. 06.33.50.98.12

BAIL A CEDER

REF. 20.090

FIN DU BAIL : 2015

LOYER : 648 €

REPRISE : 6000 €

Boutique de 54 M² comprenant une vitrine, 2 pièces, une cuisine ou réserve, WC + douche, une remise.

Chaudière gaz neuve

Axe passant, bonne visibilité, accès facile

Renseignement :

Major Immobilier

Mme MOREL

Tél. 06.07.90.83.62 ou 03.25.46.14.36

A LOUER

REF. 20.091

Avenue Anatole France –
Résidence Beauséjour

Local de 65 m² climatisé, grande vitrine.

Tous commerces, sans bruit ni odeur

Loyer 450€ mensuel + charges (sans
reprise)

TEL. 06.30.11.30.95

A LOUER

REF. 20.092

PONT STE MARIE

Entrepôt de 2 832 M² dont 187 M² de
bureaux cloisonnés

1 quai avec niveleur + 1 accès de plain pied
Parking : 62 places

Disponibilité immédiate.

Loyer : 7 500 €/mois H.T.

Contact : M. Stéphane ZBINDEN

Tél. 01.41.79.77.77

Ou 06.67.29.63.53

A LOUER

REF. 20.093

PINEY
Zone des Nuattes

Bâtiment industriel env. 400 m²
Couvert, isolé, chauffage fuel.
Bureau, alarme et parking

Possibilité de séparation en 2 locaux

Loyer 820€ mensuel

Contact : M. GODIN Jacques

TEL. 06.07.08.85.25

